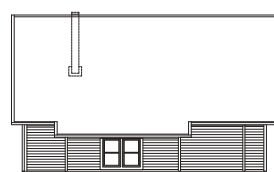




# Villa Viken

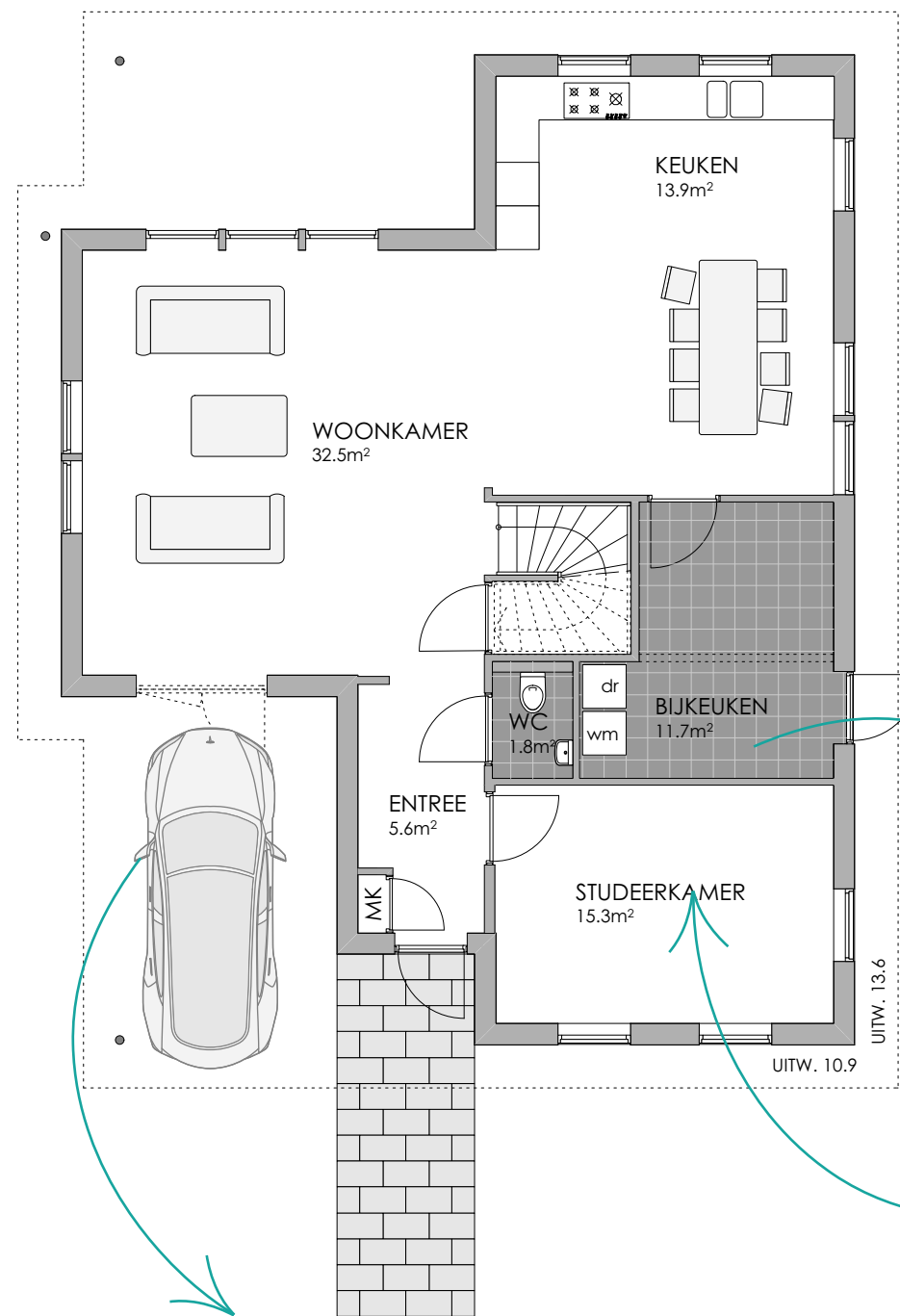
Levensloopbestendig ontwerp met fraaie videpartij.

2 lagen | 6 kamers en keuken | 200m<sup>2</sup>



## Kengetallen:

Huistype	1,5 laag met kap
Aantal kamers	6 + keuken
Aantal slaapkamers	4
Bruto vloeropp	200 m <sup>2</sup>
Netto vloeropp	176 m <sup>2</sup>
Goothoogte	2,8 m
Nokhoogte	8,7 m
Daktype	zadeldak
Dakhelling	45°



Eigen bedrijfje beginnen, Hier kun je je kantoor aan huis van maken. Je kunt er ook nog een nachtje over slapen. Maak er dan een extra slaapkamer van met aangrenzende badkamer.

## Begane grond

Op het zuiden? Maak er een overdekte veranda van als verlengstuk van je woonkamer

De getoonde woning is één van de woningen uit het Planhus-programma. Wilt u wijzigingen doorvoeren? Geen enkel probleem. Het is bijvoorbeeld mogelijk om wijzigingen toe te passen ten aanzien van indeling, kozijnen, afmetingen, dakhelling, eventuele aanbouw(en) en afwerkingen. Elke woning wordt opgebouwd met hoogwaardige, met zorg geselecteerde materialen en afwerkingen. Wilt u meer weten over onze woningen en over Planhus? Neem gerust contact op, en wij gaan graag met u in gesprek.

Contactgegevens: Harlingerstraatweg 2 8916 BB Leeuwarden, 058 215 70 40, info@planhus.nl, www.planhus.nl







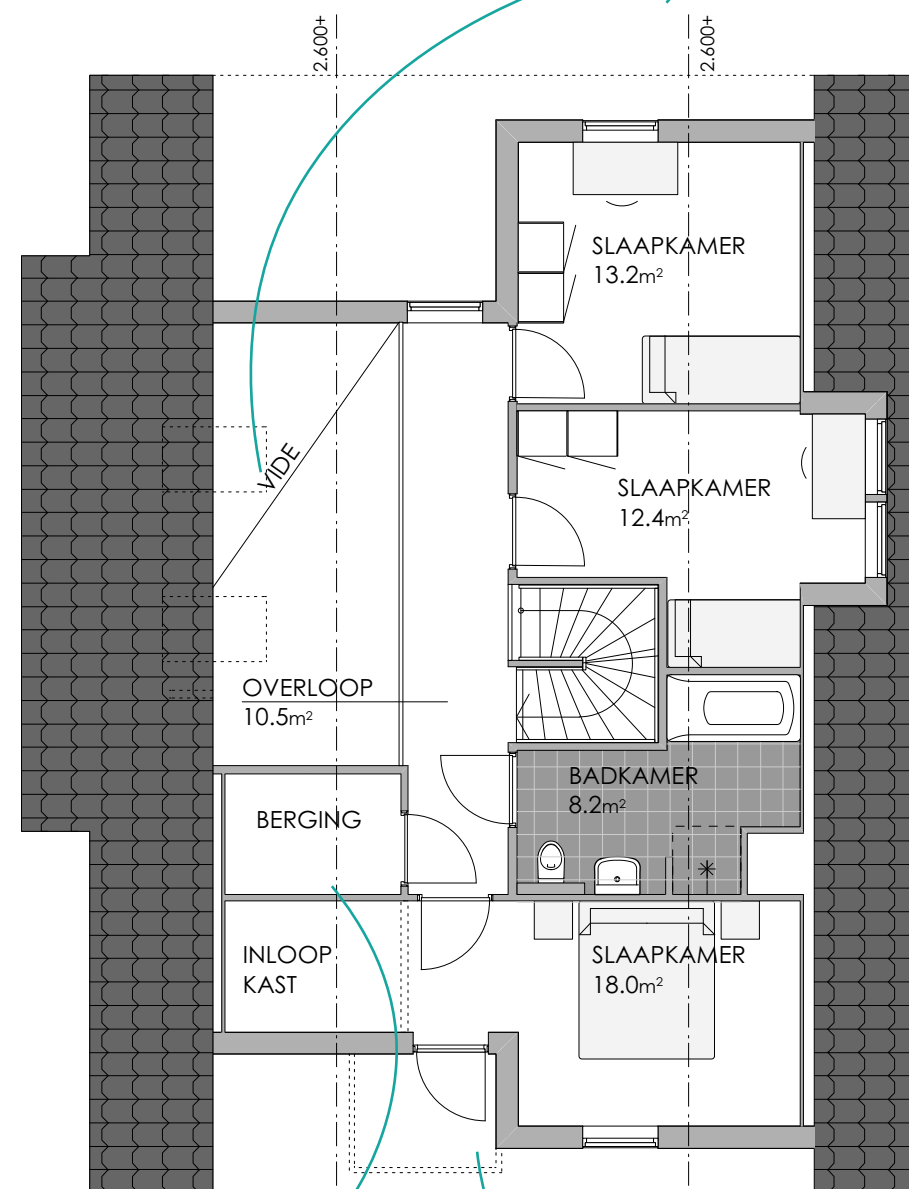
# Villa Viken

Levensloopbestendig ontwerp met fraaie videpartij.

**2 lagen | 6 kamers en keuken | 200m<sup>2</sup>**



Laat de zon diep in de woning binnen met extra dakramen.



vaste logés?  
Een extra slaapkamer is zo gemaakt.

Optioneel balkon mogelijk



Kengetallen:	
Huistype	1,5 laag met kap
Aantal kamers	6 + keuken
Aantal slaapkamers	4
Bruto vloeropp	200 m <sup>2</sup>
Netto vloeropp	176 m <sup>2</sup>
Goothoogte	2,8 m
Nokhoogte	8,7 m
Daktype	zadeldak
Dakhelling	45°

## Verdieping

