

Aangename dissonant



Met de oplevering van zes Zweedse woningen in de nieuwbouwwijk Zuiderburen is de skyline van Leeuwarden weer terug naar de menselijke maat.



Directeur Henk Planting van **Planhus** heeft de skyline van de Friese hoofdstad misschien niet ingrijpend gewijzigd, maar haar wel weer de proporties gegeven die past bij het Friese platteland.

Wie via Drachten naar Leeuwarden rijdt en de eerste afslag naar de stad neemt, ziet aan zijn rechterhand een zestal woningen staan die in eerste instantie zó uit de Zaanse Schans lijken te zijn geplukt. Groene houten huizen met witte kozijnen, de typerende kleurstelling voor die streek in Noord-Holland. De woningen vormen een aangename dissonant in een woonwijk die verder vol staat met,

weliswaar architectonisch verantwoorde, maar overigens onderling uitwisselbare vormgeving.

Eigen accent

‘Precies’, zegt Henk Planting. ‘Wij willen met onze Zweedse woningen een eigen accent geven aan het Nederlandse landschap. Dat betekent niet dat wij het Zweedse model klakkeloos overnemen en plompverloren in dat landschap plaatsen, maar dat we er een eigentijdse invulling aan geven. Met behoud van het beste dat Zweden op het gebied van woningbouw te bieden heeft: vakmanschap, kwaliteit, duurzaamheid, comfort, veiligheid en traditie. Wij combineren de verwor-

venheden van nu met die traditie van Zweeds bouwen. Met als resultaat fantastisch gestijlde woningen, met onder andere veel glas en grote veranda’s.’

‘Nederlanders staan dicht bij het Zweedse gevoel dan vaak gedacht wordt. Net als in Zweden hechten wij veel waarde aan milieu en duurzaam bouwen, stellen we hoge kwaliteitseisen en verlangen we naar een back to basic gevoel. Zeker in de hectische tijd waarin we leven, wonen en werken, is een goede thuisbasis belangrijk. Een thuisbasis waar rust, ruimte, veiligheid en design voorop staan. Deze typische manier van leven is terug te vinden in al onze ontwerpen.’



Planhus bouwt Zweedse woningen door heel Nederland, voor particulieren of -zoals in Leeuwarden- op projectbasis. Zo realiseert het bedrijf een project aan de rand van Drachten, ten noorden van het Fennepark, dat bestaat uit vijf vrijstaande Zweedse woningen verdeeld over kavels variërend in grootte van 1100 tot 1400 vierkante meter. In de nieuwbouwwijk Blitsaerd (Houtland) in Leeuwarden worden een zestal vrijstaande woningen gerealiseerd met speelse en vernieuwende indelingen op kavels van circa 700 vierkante meter.

En in Blauwestad in de provincie Groningen komt een compleet Scandinavisch eiland met vijftien houten woningen, waarvan Planhus er vijf voor haar rekening neemt. Op het eiland is geen rechte straat te bekennen. Alle woningen liggen her en der verspreid over het groene eiland. Bovendien is het eiland niet vlak.

Naar Scandinavische begrippen is er verschil in reliëf. Wie met zijn bootje het Oldambstermeer opgaat en terugkeert naar zijn houten woning, heeft werkelijk de illusie dat hij een Zweeds haventje komt binnen varen. Het ultieme Scandinaviëgevoel.

‘Weet je waarom de deuren in Zweedse woningen naar buiten toe open draaien? Vanwege de veiligheid. Kijk maar eens naar Nederland. In vrijwel alle gebouwen draaien de vluchtdeuren naar buiten open, maar alleen de voordeur naar binnen. Zeker, dat is een uitnodigend gebaar van ‘Welkom, kom binnen’, maar uit veiligheidsoogpunt kan de deur beter de andere kant opdraaien.’

De kwaliteit van Planhus zit hem niet alleen in de Zweedse woning zelf, maar veel meer nog in het proces van totstandkoming. Een proces dat begint bij de houthakker die de bomen

velt die nodig zijn voor het huis, tot de oplevering van de sleutel aan de eigenaar. ‘Wij kiezen voor emotioneel ondernemen’, vertelt Henk. ‘Dat wil zeggen dat alle partijen nauw betrokken zijn bij het product en een prachtig resultaat willen opleveren.’

Supervisie

Een opdrachtgever is bij Planhus een serieuze gesprekspartner tijdens het hele bouwproces. ‘Wij importeren het systeem en onze aannemer bouwt, maar uiteindelijk houden wij in alles de supervisie. In principe zijn alle woonwensen realiseerbaar en dankzij ons prefabbouwsysteem kan een woning al in twee dagen worden opgetrokken en binnen drie maanden compleet worden opgeleverd. Bijkomend plezierig voordeel is dat de Zweedse woningen in elk seizoen gebouwd kunnen worden’. ■