

## In twee dagen tijd een woning

# Planhus Drachten bouwt bijzondere Scandinavische woningen

Een huis in twee dagen. Met het Scandinavische Planhus-systeem kan dat. Henk Planting introduceerde het Zweedse systeem tien jaar geleden in Nederland. Inmiddels zijn diverse projecten gerealiseerd en kunnen geïnteresseerden in een modelwoning aan de Folgeralaan in Drachten kennis maken met dit concept. De redactie van Highlights nam een kijkje en sprak met Henk Bouwman van Planhus, over de Scandinavische Siamese tweeling: Planhus en VELUX, een ideale combinatie van comfortabel, ruimtelijk wonen, badend in een zee van natuurlijk licht.

Wanneer de bouwers 's ochtends om zeven uur beginnen, ligt om tien uur de begane grondvloer. Tussen de middag de tussenvloer en 's middags staan de gevels en spanten rechtop. De tweede dag gaat het dak erop en is het huis wind- en waterdicht. De afbouw is, afhankelijk van de grootte en de wensen van de koper, in enkele weken gepiept. Soms levert Planhus de woning 'turnkey' op, dan worden zelfs de vloerenbedekking en gordijnen door hen verzorgd.

### Tweeling

Planhus en VELUX vormen een Scandinavische tweeling, die het erg goed met elkaar kunnen vinden. Beiden voegen optimaal wooncomfort toe. Samen brengen ze een superproduct naar Nederland. Zwarte en roomwitte gevels in hout-skeletbouw. Chique qua geveluitstraling en binnen veel daglicht door de inbreng van grenen-houten VELUX dakvensters. De houten woningen passen in de natuur, waar het buitenleven rijkelijk naar binnen wordt gehaald, door veel lichttoelating in zowel dak als gevel. Een warme aangename sfeer vormt de basis van deze woningen. "De liefde voor houten huizen komt steeds meer terug," weet Henk Bouwman van Planhus. Zoals SC Heerenveen er veel spelers scout, zo vond Henk Planting in Scandinavië de ideale woning. Hij bracht deze naar het vaste land van Europa, om vanuit Drachten stukje bij beetje Nederland en de rest van Europa te veroveren. Henk Bouwman, nu account manager bij Planhus, uit Leeuwarden was 23 jaar politieagent. Hij bewoonde een grachtenpand in Leeuwarden, maar wilde iets heel bijzonders. De Zweedse stijl sprak hem enorm aan. Bij Planhus raakte hij geboeid door de uitstraling, de kwaliteit van het casco, de wind- en waterdichtheid, de brandveiligheid, de luxe afwerking en het hoge kwaliteitsniveau. Bouwman kocht de woning, maar dat niet alleen..., nu staat hij alle dagen als account manager Planhus te promoten. De politieagent





*In de modelwoning van Planhus in Drachten zijn ook VELUX Daglichtspots toegepast.*

gaf zijn baan op. "Ik kreeg steeds meer moeite met de omgangsvormen van mensen. En als je niet achter een bedrijfsfilosofie staat, moet je vertrekken. Nu kan mijn eigen woonervaringen uitdragen".

### 10 Jaar Planhus

De manier waarop Henk Planting met het Zweedse product in aanraking kwam, is bijna identiek. "Tien jaar geleden zijn mijn vrouw en ik gevallen voor het karakter, de sfeer en de uitstraling van Zweedse huizen. We wilden een Zweedse nieuwbouwwoning kopen en waren vanaf het begin onder de indruk van de kwaliteit en de uitstraling van deze woningen. We zagen een gat in de markt, vooral ook vanwege de voor-

en het zijn energiezuinige woningen. De indeling is flexibel, omdat de binnenmuren niet dragend zijn. Door de afwezigheid van drempels, zijn de woningen levensloopbestendig. Bouwman: "Deze woningen hebben weinig onderhoud nodig. Eén keer in de 12 jaar een schilderbeurt is voldoende. Planhus garandeert dat het fijn gezaagde vuren hout niet rot."

### Prefabricage

Omdat het huis wordt aangeleverd als een bouw pakket, is de bouwtijd aanzienlijk korter dan bij een traditionele bouw. De fabricage gebeurt in fabriekshallen onder beter geconditioneerde omstandigheden, daardoor is de woning van een betere kwaliteit. De houten gevels zijn gemaakt



delen van Zweedse houtbouw ten opzichte van onze traditionele stenen huizen. Ik heb een bedrijfsplan opgesteld en me voor de bouwtechnische aspecten laten adviseren door een bevriende aannemer. Vervolgens werd een overeenkomst gesloten met de Zweedse leverancier Adhus. Onze bedrijfsnaam Planhus is een samen-trekking van de eerste letters van mijn achternaam en het Zweedse woord: hus wat staat voor huis. Architect Rein de Valk uit Drachten vertaalde het Zweedse concept naar de Nederlandse markt."

### Zweeds wonen

Zweeds wonen staat synoniem voor ruimte, comfort en gemak. De woningen zijn ontwikkeld in een land waar isolatie en binnenklimaat essentieel zijn. Dit resulteerde in een optimale leefatmosfeer, extreem hoge isolatiewaarden en energiezuinige oplossingen. De Zweedse huizen zijn gemaakt van natuurlijk duurzame materialen en daarmee milieuvriendelijker. Alles is recyclebaar

van hout uit Noord Europese bossen, langzaam groeiende houtsoorten, die een grote dichtheid halen en een grote hardheid. In de fabriek wordt het hout behandeld tegen schimmels en rotting. De woningen voldoen eenvoudig aan de nieuwe EPC 0,8, mede omdat ze standaard zijn voorzien van isolatieglas. De woningen zijn volledig brandwerend en voldoen aan de regels van het Bouwbesluit. Tijdens de bouwvergunningprocedure worden muren, spanten en kozijnen in de fabriek in elkaar gezet. Vier weken na het afgeven van de vergunning, wordt het huis neergezet. "De woningen zijn absoluut geen blokkendozen, maar onderscheiden zich door hun architectuur. Dat is ook duidelijk te zien aan de modelwoning van Planhus in Drachten. De gevels zijn modern zwart geschilderd met rode dakpannen, grote raampartijen, riante dakoverstekken en voorzien van een VELUX daglichtsysteem met twee gekoppelde intelligente INTEGRA® dakvensters inclusief elektrische rolluiken, die hier met hun Noord Europese grenenhout en milieu- en kwali-

**"Dit voelt anders, dit ademt anders, dit leeft anders"**

teitseisen perfect bij passen. De woningen zijn absolute blikvangers in woonwijken waar dertien in dozijn troef is," aldus Bouwman.

### Projecten

Naast de levering aan particulieren worden in Noord Nederland ook steeds meer projecten uitgevoerd in de Planhus-woningen. Géén projecten van 30 en 40 woningen, waardoor een nieuwe eenheidsworst ontstaat in woonwijken. Maar drie of vier woningen in een straat, waarbij het type naar eigen keuze kan afwijken.

### Wennen

Bouwman: "Nederlanders kiezen steeds vaker voor onze woningen. Dat proces verloopt lang-



zaam. Wij denken erg traditioneel en de schroom om voor iets anders te kiezen gooien we maar moeizaam van ons af. Nog steeds zijn er mensen die sceptisch reageren, als we vertellen dat deze woningen zeker zo lang meegaan als een traditionele woning. Het probleem is echter dat we pas tien jaar op de Nederlandse markt zijn en nog geen voorbeelden kunnen laten zien. Maar wel al woningen die tien jaar oud zijn en nog steeds geen onderhoud nodig hebben. Daarmee wordt ons verhaal elk jaar geloofwaardiger," besluit Henk Bouwman. "Want dit voelt anders, dit ademt anders en dit leeft anders!"

*Meer informatie:  
Planhus Nederland: [www.planhus.nl](http://www.planhus.nl)*